



MUNYP008JMOB

# Městský úřad Nýřany

pracoviště Plzeň, Klatovská 200a Plzeň

adresa pro doručování: Americká 39, 304 66 Plzeň

ODBOR DOPRAVY

Vypraveno dne:

11-10-2018

VÁŠ DOPIS ZN: -  
 ZE DNE: 11.12.2017  
 VYŘIZUJE: Pavla Froňková  
 TEL.: 377 611 118  
 FAX: 377 611 119  
 E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyrany.cz  
 PODEPISUJE:  
 FUNKCE:  
 NAŠE ČJ.: OD-Fro/33784/2017 - R  
 DATUM: 11.10.2018  
 POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Plzeňský kraj prostřednictvím:  
 Správa a údržba silnic Plzeň. kraje, p.o.  
 okres Plzeň-sever, IČ: 72053119  
 Škroupova 18  
 306 13 PLZEŇ

## ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 0.12.2018

### O POVOLENÍ (ZMĚNY) STAVBY

Toto rozhodnutí je vykonatelné dne

Městský úřad Nýřany

Odbor dopravy

dne 10.1.2019 podpis

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, jako silniční správní úřad (organ) a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 40 odst.1 a odst.4 písm.a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (PK, ZPK), a ust. § 15 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon, SZ) obdržel dne 11.12.2017 žádost stavebníka (viz žadatel, vlastník a investor stavby souvisejících silničních objektů; investor stavby souvisejících objektů ostatních komunikací je účastník řízení a vlastník PK: Město Horní Bříza; projektová dokumentace-PD společná v dohodě pro oba spoluinvestory):

Plzeňský kraj prostřednictvím: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (SÚS, p.o.), IČ: 72053119, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, okres Plzeň-sever (P-S),

podle ust. §§ 115 odst.4 a 118 odst.1 stavebního zákona o povolení změny stavby před jejím zahájením, resp. prodloužení platnosti stavebního povolení (SP) a termínu k dokončení stavby, a to o 2 roky ode dne nabytí právní moci (tohoto) rozhodnutí, podle původního návrhu projektové dokumentace (PD), beze změn resp. s aktualizací v nezbytném rozsahu se zajištěním vzájemné koordinace se sousedními (veřejnými) stavbami v místě, homogenity úprav i uspořádání v dotčeném (uličním) prostoru PK (i v souladu s platnými souvisejícími technickými i zvláštními předpisy) vč. dořešení stavebních úprav na dotčených p.p.č.: st.24, st.40 a 45 – oplocení, ze souboru stavebních objektů (SO) stavby:

„Horní Bříza, stavební úpravy křižovatky silnic III/180 4 a III/180 6“, se všemi součástmi a příslušenstvím, v celkové délce cca 325 m (okružní křižovatka-OK tříramenná v ul. Na Návsí, délka úpravy ramen paprsků/větví: směr na Trnovou a Ledce 2x cca 125 m, směr do centra obce k MÚ Horní Bříza cca 75 m),

umístěné podle (územního rozhodnutí-ÚR, souhlasu obecního stavebního úřadu-SÚ) pův. KN na p.p.č.: st.24, st.40, 45, 49, 52, 70, 72/1, p.p.č.70/4, 1643/3, 1626/1, 1767/1, 1767/3-4, 1767/12, 1772/4, 1772/6, 1774/1, 1801/1, 1925 v k.ú. Horní Bříza - po digitalizaci území a aktualizaci katastrální mapy (Ing. Martina Pavlíková ČKAIT č. 0202242, PD z 11/2016, výkr. č. A.f) na p.p.č.: 1767/1, 1801/1, 1767/45, 45, 1772/4, 1772/8, 1772/6, 1774/1, 70/22, 1767/46, 1767/12, st.40, st.24, st.70, st.26, v obci a k.ú. Horní Bříza.

Dalšími účastníky řízení jsou podle ust. § 109 stavebního zákona níže uvedení vlastníci staveb a pozemků a ti, kdož mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdož mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (sousední p.p.č. zejm.: st.69, PK 1644, st.65, st.161, 68, st.27/1, st.27/2, st.62/1, st.62/2, st.112, k.ú. Horní Bříza).

Stavba obsahuje soubor SO pro úpravy (uličního) prostoru PK v průtahu krajskými silnicemi III/180 4 a III/180 6 obcí, včetně křižovatek (s místními komunikacemi - MK), autobusových zastávek (AZ; nástupní-výstupní plocha v šíři min. 2 m, výškově oddělená od provozu-vozovky) chodníků pro pěší, konstrukcí i povrchů, včetně odvodnění (umístění vpustí vždy mimo nástupní plochu, resp. prostor AZ a převádění pěších), osvětlení (zejména křižovatek, míst převádění pěších, AZ), dopravního značení (vodorovné i svislé; nápisy i tabule AZ vždy kolmo ke směru jízdy řidiče) a zařízení, opěr a stabilizace terénu i staveb, izolace, sadových úprav vč. regulace a obnovy zeleně, obrub, parkovacích ploch, vstupů, vjezdů i chodníkových přejezdů (umístění AZ mimo ně), rozjezdů křižovatek, propojení pěších tras s návaznou (centrální) částí obce vč. převedení pěších, dále úpravy bezbariérové a pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO) a slabozraké nebo se ztrátou zraku (hmatné a vizuální prvky) apod., v souladu s platnými technickými i zvláštními předpisy, zejména ČSN 736425, 736110 vč. změn, vyhl. č.104/1997 Sb. a vyhl. č.398/2009 Sb., v platném znění, a dále nezbytných úprav stavbou narušených ploch nebo staveb po celém úseku stavby (stavenišť); stavba obsahuje i návaznost na stávající síť PK.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení resp. řízení o změně stavby před jejím zahájením, změně podmínek (pův.) SP č.j.: OD-Fro/13258/2010 ze dne 21.10.2010, nabytí právní moci (NPM) dne 26.11.2010, předchozí SP-prodloužení č.j.: OD-Fro/24424/2012 ze dne 15.5.2013, NPM dne 9.7.2013, další prodloužení-SP č.j.: OD-Fro/11755/2015 ze dne 16.10.2015, NPM dne 31.12.2015 (*ÚR bylo vydáno obecným SÚ MÚ Třemošná ze dne 4.3.2009 č.j.: 0577/2009/StO, NPM dne 6.6.2009; souhlas téhož obecného SÚ podle ust. § 15 odst.2 stavebního zákona byl vydán ze dne 7.9.2009 č.j.: 2777/2009/StO*).

Změna podmínek SP spočívá pouze v prodloužení termínu pro dokončení stavby a to o dva roky ode dne NPM (tohoto) rozhodnutí o povolení (změny) stavby.

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech PK příslušný podle ust. § 40 odst.4 písm.a) zákona o PK a ust. § 15 odst.1 stavebního zákona, předloženou žádost přezkoumal ve stavebním řízení podle ust. §§ 109 - 111, resp. § 118 stavebního zákona, a se souhlasem obecného stavebního úřadu podle ust. § 15 odst.2 stavebního zákona, **rozhodl takto:**

Stavba „**Horní Bříza, stavební úpravy křižovatky silnic III/180 4 a III/180 6**“, se všemi součástmi a příslušenstvím, v celkové délce cca 325 m (*OK tříramenná v ul. Na Návsi, délka úpravy ramen paprsků/větví: směr na Trnovou a Ledce 2x cca 125 m, směr do centra obce k MÚ Horní Bříza cca 75 m*), umístěná podle (*ÚR, souhlasu obecného SÚ*) pův. KN na p.p.č.: st.24, st.40, 45, 49, 52, 70, 72/1, p.p.č.70/4, 1643/3, 1626/1, 1767/1, 1767/3-4, 1767/12, 1772/4, 1772/6, 1774/1, 1801/1, 1925 v k.ú. Horní Bříza - po digitalizaci území a aktualizaci katastrální mapy (*Ing. Martina Pavlíková ČKAIT č. 0202242, PD z 11/2016, výkr. č. A.f)*) na p.p.č.: **1767/1, 1801/1, 1767/45, 45, 1772/4, 1772/8, 1772/6, 1774/1, 70/22, 1767/46, 1767/12, st.40, st.24, st.70, st.26, v obci a k.ú. Horní Bříza,**

se, podle ust. § 115, resp. § 118 stavebního zákona (*a jeho prováděcích předpisů, zejm. § 18c vyhl. č.503/2006 Sb., v platném znění*),

### **p o v o l u j e .**

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba se všemi objekty, součástmi a příslušenstvím bude dokončena **do 2 let od NPM tohoto rozhodnutí.**
2. V případě (každého) dotčeného cizího pozemku předmětnou stavbou je stavebník povinen zajistit (předem včas) pro celou dobu výstavby platné oprávnění k provedení každé potřebné části stavby tak, aby nevznikla překážka pro realizaci ani pro následné bezpečné trvalé užívání žádného stavebního objektu nebo součásti ze souboru povolovaných staveb (zejm. zajištění platnosti smluvních vztahů k provedení stavby).
3. Ostatní (*aktuální, související*) podmínky (*původního, předchozího*) SP č.j.: OD-Fro/13258/2010 ze dne 21.10.2010, zůstávají nadále v platnosti.

### Odůvodnění:

V průběhu stavebního řízení zdejší stavební úřad v dotčeném ohledu přiměřeně přezkoumal předloženou PD (*původní - nezměněná - Ing. Václav Baxa, ČKAIT č.:0200704, Plzeň-oprávnění ukončeno- aktualizovaná PD 05/2015 na současně platné zvláštní i technické předpisy autorizovanou osobou: Libor Boula, ČKAIT č.:0201328, Plzeň, se zajištěním autorského dozoru projektanta k provádění stavby; aktualizace PD 11/2016 Ing. Martina Pavlíková, ČKAIT č.: 0202242*) a žádost o změnu (podmínek) stavebního povolení stavby (z důvodu omezených finančních prostředků vlastníka-stavebníka na veřejně prospěšnou stavbu, v závislosti na dostupných dotačních programech) z hledisek uvedených v ust. §§ 109 - 111, 115, 118 stavebního zákona, zejména splnění podmínek ochrany veřejných zájmů, ochrany zdraví, života a životního prostředí, z hlediska technických požadavků na výstavbu, základní i vybrané stavební výrobky, a z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb. o OTP na zabezpečení užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v platném znění, dále z hlediska komplexnosti, plynulosti a koordinace výstavby včetně zajištění jejího odborného provedení i vedení oprávněnou osobou (*stavebním podnikatelem*).

Stavební úřad, vázán záměry územního plánování v obci, podmínkami ÚR a souhlasem obecního stavebního úřadu, stejně jako i zajištěním souladu se zvláštními předpisy, při svém rozhodování vycházel ze znalosti místních poměrů a rozsahu projektové dokumentace přizpůsobené těmto poměrům. Současně zajistil-ověřil soulad a koordinaci předložených stanovisek dotčených orgánů a organizací se zaměřením na věcnou stránku výstavby a na její účinky na okolí tak, aby bylo současně hospodárné vedení správního řízení i vlastní realizace stavby.

V řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná, smlouvou založená, práva vlastníků těchto pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh níže uvedených účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona (viz rozdělovník).

V průběhu řízení, před vydáním (tohoto) rozhodnutí, ve stanovené lhůtě, mohly být (podle poučení v oznámení o zahájení řízení) uplatněny námitky proti PD, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů - nebyly vzneseny ani uplatněny žádné námitky ani připomínky.

Řádné provedení stavby je zajištěno v ověřené PD, resp. v podmínkách tohoto povolení; v případě potřeby bude předem zpracována RDS, PDPS.

Stavební úřad dále zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy obecné zájmy ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a konstatuje, že byly splněny i ostatní zákonné podmínky pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, a že dále neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení předmetné stavby.

### Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů (§81 odst.1, §83 odst.1 zák. č.500/2004 Sb., *správní řád,SR*) ode dne jeho oznámení doručením (§72 odst.1 *správního řádu*), ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje v Plzni prostřednictvím zdejšího odboru dopravy (§86 odst.1 *správního řádu*).

Lhůta pro podání odvolání počíná dnem následujícím (§40 odst.1 *správního řádu*).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení; odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§82 odst.1 *správního řádu*).

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v §37 odst.2 *správního řádu*; podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis; nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady tohoto účastníka (§82 odst.2 *správního řádu*).

Účastník si může zvolit jednoho zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí (§33 odst.1 *správního řádu*).

Případně včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§85 odst.1 *správního řádu*).

*Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§73 *správního řádu*).*

*Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§115 stavebního zákona).*



**Pavla Froňková**  
silniční správní orgán MÚ Nýřany

**Obdrží:** viz rozdělovník

## ROZDĚLOVNÍK:

### Účastníci řízení (do vlastních rukou):

(stavebník; vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Plzeňský kraj prostřed.: SÚS Plzeň. kraje p.o., IČ: 72053119, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, P-S (LV 246)
- Město Horní Bříza, IČ: 00257770, Tř. 1.máje 300, 330 12 (LV 10001)
- Gabriela Vorlová, nar.9.5.1973, Borová 278, 330 08 Zruč-Senec (LV 1966)
- Gustav Duras, nar.17.9.1959, U Vysočanského Pivovaru 459/17, 190 00 Praha (LV 603)
- Karel Duras, nar.15.2.1970, K Trnové 69 (pův. Družstevní 605), 330 12 Horní Bříza (LV 603)
- Vladimír Beránek, nar.3.12.1964, Na Návsí 67, 330 12 Horní Bříza (LV 248)
- Ivana Beránková, nar.20.4.1967, Na Návsí 67, 330 12 Horní Bříza (LV 248)
- Vít Dolejš, nar.5.5.1977, Na Návsí 52, 330 12 Horní Bříza (LV 245)
- Jitka Janette Kaufmann, nar.30.4.1959, Alej Svobody 35, 323 00 Plzeň /pův. Na Návsí 9, 330 12 H.B./ (LV 1083)
- Petra Frantová, nar.19.5.1973, Na Návsí 16, 330 12 Horní Bříza (LV 56)
- Libuše Pechátová, nar.15.9.1953, Na Návsí 18, 330 12 Horní Bříza (LV 83, 663)
- Jaroslav Pechát, nar.7.3.1953, Na Návsí 18, 330 12 Horní Bříza (LV 663)
- **Jaroslava Finklarová**, nar. 2.6.1950, Lábkova 891/8, 318 00 Plzeň (LV 240)

(vlastníci tech. infrastruktury, sítí, zařízení)

- ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (pův. RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 401 17 Ústí n. Labem /RWE Distribuční služby, s.r.o., prac. Ed. Beneše 2439/70-2438/72, 304 77 Plzeň)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (pův. O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4)
- Povodí Vltavy, s.p., IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 - závod Berounka, Denisovo nábr. 14, 304 20 Plzeň

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný, zejm.: st.69, PK 1644, st.65, st.161, 68, st.27/1, st.27/2, st.62/1, st.62/2, st.112, k.ú. Horní Bříza)

- Mgr. Petra Kratochvilová, ~~U Vrby 595~~, Na Návsí 759, 330 12 Horní Bříza
- Jiří Kratochvíl, ~~U Vrby 595~~, Na Návsí 759, 330 12 Horní Bříza
- Helena Zíková, Na Návsí 27, 330 12 Horní Bříza
- Pavel Zíka, Tyršova 27, 335 61 Spálené Poříčí
- Markéta Soustružníková, Trnová 16, 330 13 (pův. Komenského 611, 330 12 Horní Bříza)
- Petr Soustružník, Trnová 16, 330 13 (pův. Komenského 611, 330 12 Horní Bříza)
- Helena Burešová, Podhradní 503, 332 02 Starý Plzenec
- ~~Vlastimil Pelikán, Ivona Pelikánová, Na Návsí 62, 330 12 Horní Bříza (práv.nástup.po zemř.)~~ změna vlastníka sousední nemovitosti: Ing. Tomáš Kubec, K Rybníku 179/4, Malesice, 318 00 Plzeň
- Zdeňka Pašková, Družstevní 603, 330 12 Horní Bříza
- ~~Vladimír Martinek~~, Na Návsí 124, 330 12 Horní Bříza - zm. vlastníka viz LV 824- **Ngoc Hai Ho**
- ~~Jitka Martinková~~, Na Návsí 124, 330 12 Horní Bříza - zm. vlastníka viz LV 824- **Le Thi Luong**
- Vladimír Voráč, Na Návsí 19, 330 12 Horní Bříza
- Ludmila Voráčová, Na Návsí 19, 330 12 Horní Bříza
- Ludmila Hnátová, Na Rypličce 524, 330 12 Horní Bříza
- Jaroslava Svobodová, U Trati 577, 330 12 Horní Bříza
- Jaromír Svoboda, U Trati 577, 330 12 Horní Bříza

### Dotčené orgány:

MÚ Třemošná, SÚ, Plzeňská 98, 330 11

PČR KŘP Plzeň. kraje, ÚO Plzeň-venkov, DI, Anglické nábr.7, 301 00 Plzeň

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OŽP, Americká 39, 304 66

Na vědomí: VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská 2, 317 68 Plzeň

Správní poplatek byl vybrán podle položky 18 odst. 5 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 1000,- Kč a uhrazen na příjmový účet Města Nýřany, pokladní doklad č. 16922,VS: 4351700008.

Příloha: 1 x ověřená PD, štítek „Stavba povolena“ (po nabytí právní moci rozhodnutí)